



제 7921 호

경기도보

발행일 2026년 1월 19일

발행 경기도

도보는 공문으로서의
효력이 있습니다.

차 례

고 시

- 경기도고시제2026-11호평택오성일반산업단지관리기본계획변경고시 2
- 경기도고시제2026-12호 경기도건설공사품질검사등수수료고시 13

공 고

- 경기도공고제2026-105호 2026년어업활동지원사업대상자모집공고 17
- 경기도공고제2026-107호 운행제한위반차량에대한과태료부과공시송달공고 19
- 경기도공고제2026-108호 후원방문판매업폐업사향공고 20
- 경기도공고제2026-118호 경기도개발제한구역관리계획변경(경미한사향)공고 21

시군행정

- 의정부시고시제2026-17호 의정부도시계획시설[공간시설:공원(직동근린공원)리모델링및도심숲속청소년힐링센터조성]사업실시계획변경인가고시 22
- 이천시고시제2026-21호 이천도시계획시설(체육시설:마장면체육시설)실시계획(변경)인가고시 25
- 이천시고시제2026-25호 도시계획도로[대로2-7호선(신하리도시계획도로)]결정(경미한변경)및실시계획(변경)인가고시 27
- 양평군공고제2026-77호 양평군계획시설(하수도)사업실시계획인가실효및실시계획재인가열람공고 37

경기도 고시 제2026-11호

평택 오성일반산업단지 관리기본계획 변경 고시

「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」제33조에 따라 평택 오성일반산업단지 관리기본계획을 다음과 같이 고시합니다.

2026. 1. 19.
경 기 도 지 사

1. 산업단지 개요 (변경)

가. 관리기관 (변경없음)

- 관리기관 : 평택시
- ※ 산업시설구역은 외국인투자지역 관리기본계획에 따라 별도 관리(경기주택도시공사)

나. 조성목적 (변경없음)

- 외국인기업 전용 첨단 산업체를 유치 및 낙후된 산업기반의 정비로 지방산업 활성화
- 산업의 합리적 배치를 통해 지역균형개발 촉진
- 고용증대를 도모하여 지역경제의 지속적인 성장유지

다. 추진경위 (변경)

- 2005.11.07. : 산업단지 지구지정 및 개발계획 승인고시(경기도 고시 제2005-361호)
- 2006.07.18. : 산업단지지정(개발계획) 변경 승인고시(경기도 고시 제2006-206호)
- 2007.05.16. : 부지조성공사 착공
- 2009.09.03. : 외국인투자지역(단지형) 지정(경기도 고시 제2009-362호)
- 2010.03.26. : 외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2010-97호)
- 2010.04.07. : 산업단지 지정 및 개발계획 변경 승인(경기도 고시 제2010-112호)
- 2010.08.31. : 산업단지 개발계획 및 실시계획 승인(경기도 고시 제2010-266호)
- 2010.11.17. : 산업단지 개발계획변경 및 실시계획변경(경기도 고시 제2010-363호)
- 2011.04.06. : 산업단지 개발계획변경 및 실시계획변경(경기도 고시 제2011-82호)
- 2011.04.06. : 사업준공인가 공고(경기도 공고 제2011-339호)
- 2011.05.02. : 외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2011-112호)
- 2012.09.27. : 외국인투자지역 관리기본계획 변경고시(경기도 고시 제2012-306호)
- 2012.11.15. : 평택오성 일반산업단지 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2012-358호)
- 2016.03.18. : 산업단지 개발계획변경 및 실시계획변경(경기도 고시 제2016-5062호)
- 2016.04.21. : 외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2016-5074호)
- 2016.04.21. : 평택오성 일반산업단지 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2016-5089호)
- 2017.03.02. : 평택오성 일반산업단지 관리기본계획(변경) 고시(경기도 고시 제2017-5050호)
- 2017.04.04. : 오성외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2017-5091호)
- 2019.01.28. : 오성외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2019-5012호)
- 2019.08.01. : 오성 일반산업단지계획 변경(경기도 고시 제2019-5124호)
- 2019.11.04. : 평택오성 일반산업단지 산업단지계획변경 승인 정정고시(경기도 고시 제2019-5124호)
- 2019.11.07. : 평택오성 일반산업단지 관리기본계획변경 고시(경기도 고시 제2019-5167호)
- 2020.03.12. : 오성외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2020-5064호)

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (월)

- 2020.05.19. : 평택오성 일반산업단지 관리기본계획변경 고시(경기도 고시 제2020-5104호)
- 2020.05.28. : 오성외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2020-5120호)
- 2022.10.26. : 평택 오성일반산업단지 관리기본계획변경 고시(경기도 고시 제2022-235호)
- 2022.11.16. : 오성 외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2022-254호)
- 2023.09.20. : 평택 오성일반산업단지 관리기본계획변경 고시(경기도 고시 제2023-262호)
- 2024.02.16. : 평택 오성일반산업단지 관리기본계획변경 고시(경기도 고시 제2024-65호)
- 2024.04.12. : 오성외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2024-128호)
- 2024.11.29. : 평택 오성일반산업단지 관리기본계획변경 고시(경기도 고시 제2024-355호)
- 2024.12.12. : 오성외국인투자지역 관리기본계획 고시(경기도 고시 제2024-372호)
- 2025.08.13. : 평택 오성일반산업단지 관리기본계획변경 고시(경기도 고시 제2025-301호)
- 2025.09.05. : 오성 외국인투자지역 관리기본계획 변경 고시(경기도 고시 제2025-316호)

라. 분양현황 (변경없음)

(단위 : m²)

구 분	총 면 적	분양현황(2023년 3월 기준)			조성기간	사업시행자
		합계	분양	미분양		
계	600,978	380,151	380,151	-	'07 ~ '10	평택시장, 경기주택 도시공사
산업시설구역 (외국인투자지역)	353,929	353,929	353,959	-		
지원시설구역	22,540	22,540	22,540	-		
공공시설구역	3,652	3,652	3,652	-		

마. 입주현황 (변경없음)

구분	입주업체수				면 적(m ²)			
	계	산업시설 구역(필지수)	지원시설 구역	공공시설 구역	계	산업시설 구역	지원시설 구역	공공시설 구역
계	20	12(14)	5	3	268,899.0	263,694.8	3,152	2,052.2
25년 10월 현재	20	12(14)	5	3	268,899.0	263,694.8	3,152	2,052.2

※ 상기 사항은 입주수요 등에 따라 변경될 수 있음

바. 입주여건 (변경)

시설명		총 계획	개발기간	시행기관	
도로		<ul style="list-style-type: none"> • 대로 : 1,019m, 중로 : 3,977m • 소로 : 476m 	'07~'10	평택시, 경기주택 도시공사	
용수	당초	<ul style="list-style-type: none"> • 공업용수 : 2,319m³/일 • 생활용수 : 643m³/일 			
	변경	<ul style="list-style-type: none"> • 공업용수 : 2,413m³/일 (증 94m³/일) • 생활용수 : 641m³/일 (감 2m³/일) 			
폐기물 처리	당초	<ul style="list-style-type: none"> • 11,021톤/일 (증 0.437톤/일) • 전량 어연·한산산업단지로 이송후 공동처리 (어연·한산산업단지 폐기물처리장 운영 시까지 전문업체에 위탁처리) 			
	변경	<ul style="list-style-type: none"> • 11,512톤/일 (증 0.491톤/일) • 전량 어연·한산산업단지로 이송후 공동처리 (어연·한산산업단지 폐기물처리장 운영 시까지 전문업체에 위탁처리) 			
오폐수 처리	당초	<ul style="list-style-type: none"> • 생활오수 : 613.6m³/일 • 공장폐수 : 1,198m³/일 			
	변경	<ul style="list-style-type: none"> • 생활오수 : 611.4m³/일 (감 2.2m³/일) • 공장폐수 : 1,214m³/일 (증 16m³/일) 			
전력	당초	<ul style="list-style-type: none"> • 136,574 KW 			한국 전력공사
	변경	<ul style="list-style-type: none"> • 139,755 KW (증 3,181KW) 			
열공급 (LNG)	당초	<ul style="list-style-type: none"> • 257,573Gcal/년 			(주)삼천리
	변경	<ul style="list-style-type: none"> • 267,515Gcal/년 (증 9,942Gcal/년) 			
통신	당초	<ul style="list-style-type: none"> • 351회선 	한국통신		
	변경	<ul style="list-style-type: none"> • 348회선 (감 3회선) 			

※ 열공급(LNG)은 「에너지사용계획수립 및 협의절차 등에 관한 규정」(산자부고시 2002-130호)에서 산정한 원단위 및 직·간접열 비율을 적용하여 산정

2. 산업단지 관리기본계획 (변경)

가. 기본방향 (변경없음)

- 첨단고도기술을 수반한 외국인 투자기업 입주 및 낙후된 산업기반 정비를 통해 첨단산업의 중추적 거점단지로 육성하여 경기도 남부 산업활성화에 기여
- 산업의 합리적인 배치를 통한 산업단지 관리의 효율성 제고 및 입주 기업체에 대한 적극적인 지원활동을 전개함으로써 지역균형개발 촉진
- 지방화시대에 부응한 소득증대, 지역주민의 고용창출 및 외국의 고도 기술이전 등의 효과가 있는 외국인 업체를 적극 유치하여 지역경제의 지속적인 성장 유지

※ 외국인투자지역 지정(목적) 및 외국인투자지역 관리기본계획에 의한 관리

나. 산업단지 용도별 구획 계획 (변경없음)

1) 용도별 구획 면적 (변경없음)

총 면 적	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지시설구역
600,978 (100%)	353,929 (58.8%)	22,540.0 (3.8%)	128,648.0 (21.4%)	95,861.0 (16.0%)

2) 구역별 건축할 건축물의 범위 (변경없음)

가) 산업시설구역

- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률(이하 “산업집적법”이라 한다.) 제2조 제1호 규정에 의한 공장 및 당해공장의 부대시설로서 건축법 및 건축물 등의 설비기준등 관련 법률에서 정한 규정사항을 반영한 건축물
- 산업집적법 시행령 제6조 제2항 제4호 그 밖의 과학기술서비스업을 영위하기 위한 건축물 및 관련시설
- 산업집적법 시행령 제6조 제5항 제3호 창고업 및 물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률 제2조 제1호에 따른 물류시설(물류단지는 제외)을 설치·운영하는 사업을 위한 건축물(물류·유통) 및 관련시설
- 산업집적법 시행령 제5조 제5항 제8호 전기업을 영위하기 위한 건축물 및 관련시설
- 산업집적법 시행령 제43조제6항의 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」제2조제3호에 따른 신·재생에너지 설비(태양에너지 설비에 한함)를 운영하기 위해 태양력 발전업 (35114) 허용 (단, 건축물 및 주차장 시설의 옥외부분에 한함)

나) 지원시설구역

- 산업집적법 제2조 제19호의 규정에 의한 지원기관이 그 사업을 영위하기 위한 건축물과 동법 제44조 제1항의 규정에 의거 관리기관이 입주기업체의 지원사업을 위해 설치 및 허가하는 건축물
- 산업집적법 시행령 제43조제6항의 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」제2조제3호에 따른 신·재생에너지 설비(태양에너지 설비에 한함)를 운영하기 위해 태양력 발전업 (35114) 허용 (단, 건축물 및 주차장 시설의 옥외부분에 한함)

○ 지원시설구역 안에서 가능한 건축 행위 : “붙임1”

다) 공공시설구역 : 주차장 및 공공기관이 설치하는 공공시설

○ 산업집적법 시행령 제43조제6항의 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」제2조제3호에 따른 신·재생에너지 설비(태양에너지 설비에 한함)를 운영하기 위해 태양력 발전업 (35114) 허용 (단, 건축물 및 주차장 시설의 옥외부분에 한함)

라) 녹지시설구역 : 녹지구역의 유지관리에 필요한 건축물

○ 산업집적법 시행령 제43조제6항의 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」제2조제3호에 따른 신·재생에너지 설비(태양에너지 설비에 한함)를 운영하기 위해 태양력 발전업 (35114) 허용 (단, 건축물 및 주차장 시설의 옥외부분에 한함)

3) 용도별 구획 평면도 : “붙임2”

다. 업종별 배치계획 (변경)

1) 세부 배치계획 (변경) : 외국인투자지역 관리기본계획에 세부사항 규정

업 종		필지수	면적(㎡)	구성비(%)	비고
당 초	계	21	353,929.0	100.0	
	화학물질 및 화학제품 제조업 ; 의약품 제외(20)	3	53,256.4	15.0	
	비금속 광물제품 제조업(23)	1	18,581.4	5.3	
	금속가공제품 제조업 ; 기계 및 가구 제외(25)	-	-	0.0	
	전기장비 제조업(28)	2	30,302.7	8.6	
	기타기계 및 장비제조업(29)	7	69,331.8	19.6	
	자동차 및 트레일러 제조업(30)	6	57,335.9	16.2	
	창고 및 운송관련 서비스업(52), 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(35), 식료품제조업(10)	1	92,152.0	26.0	
건축 기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업 (M72)	1	32,968.8	9.3		

업 종		필지수	면적(㎡)	구성비(%)	비고
변 경	계	21	353,929.0	100.0	
	화학물질 및 화학제품 제조업 ; 의약품 제외(20)	4	62,781.5	17.7	증) 9,525.1
	비금속 광물제품 제조업(23)	1	18,581.4	5.3	
	금속가공제품 제조업 ; 기계 및 가구 제외(25)	-	-	0.0	
	전기장비 제조업(28)	2	30,302.7	8.6	
	기타기계 및 장비제조업(29)	7	69,331.8	19.6	
	자동차 및 트레일러 제조업(30)	5	47,810.8	13.5	감) 9,525.1
	창고 및 운송관련 서비스업(52), 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(35), 식료품제조업(10)	1	92,152.0	26.0	
건축 기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업 (M72)	1	32,968.8	9.3		

주) ()는 표준산업분류에 의한 중분류임(10차, 2017)

※ 업종별 배치계획도: “붙임3” (변경)

라. 입주관리계획 (변경)

1) 입주대상업종 (신설) : 외국인투자지역 관리기본계획에 세부사항 규정

분류코드	업종명
C10	식품제조업
C20	화학물질 및 화학제품 제조업 ; 의약품 제외
C23	비금속 광물제품 제조업
C25	금속가공제품 제조업 ; 기계 및 가구 제외
C28	전기장비 제조업
C29	기타 기계 및 장비 제조업
C30	자동차 및 트레일러 제조업
D35	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업
H52	창고 및 운송관련 서비스업
M72	건축 기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업

2) 입주자격 (변경없음)

가) 산업시설구역

- 외국인투자지역 관리기본계획에 세부사항 규정
- 산업집적법 시행령 제43조제6항 규정에 의한 태양력 발전업(35114)을 영위하고자 하는 자 (단, 건축물 및 주차장시설의 옥외부분에 한함)

나) 지원시설구역

- 산업집적법 제2조 제19호의 규정에 의한 지원기관으로서 동법시행령 제6조의 규정에 의한 입주자격을 갖춘 자
- 관리기관이 입주기업체의 지원을 위하여 입주를 허가하는 자
- 산업집적법 시행령 제43조제6항 규정에 의한 태양력 발전업(35114)을 영위하고자 하는 자 (단, 건축물 및 주차장시설의 옥외부분에 한함)

다) 주차장

- 관련 법령 및 평택시 관련조례에 따라 주차장 사업을 영위코자 하는 실수요자
- 산업집적법 시행령 제43조제6항 규정에 의한 태양력 발전업(35114)을 영위하고자 하는 자 (단, 건축물 및 주차장시설의 옥외부분에 한함)

마. 사후관리계획 (변경없음)

- 1) 산업용지 관리 : 산업집적법과 외국인투자지역 관리기본계획에 의하여 관리
- 2) 환경관리
 - 가) 입주업체는 환경관련 법률 및 지자체에서 정하는 기준에 따라 폐수, 대기, 소음, 진동 등의 배출허용기준에 적합하게 배출하여야 하며, 오염물질종류 및 발생량 등을 검토하여 적합한 방지시설을 설치·운영하고 대기오염을 최소화하여야 함, 또한 폐수종말처리장(현곡)의 유지관리비는 오염물질 부하량을 기준하여 원인자가 부담하여야 함
 - 나) 산업단지내 발생 폐수는 현곡폐수종말처리장 기본계획서 승인내역에 따라 오염물질을 저감하여 유입하여야 함
 - 다) 산업단지 입주기업체는 근로자들에게 쾌적한 휴식공간이 제공될 수 있도록 단지내에 휴식, 운동공간 등 충분한 녹지공간 확보
 - 라) 입주업체는 기업체 주변의 쾌적한 환경을 유지관리 하여야 함

바. 지원시설설치 및 운영에 관한 사항 (변경)

- 1) 기본방향 (변경없음)
 - 가) 입주기업체 사업을 지원하기 위하여 필요한 공공행정, 우정, 소방, 통신, 금융·보험, 복리후생, 교육연구시설, 업무시설 등과 산업집적법 시행령 제6조 제6항 규정의 사업을 위한 시설의 설치
 - ※ 입주기업체를 위한 신속한 지원시설의 설치를 도모하기 위해 지원시설을 분양받아 실제로 해당사업을 수행할 실수요자에게 공급함을 원칙
 - 나) 입주기업체의 생산활동 지원 및 근로자의 후생복지 향상을 도모

2) 지원(공공)시설 설치계획 (변경)

- 가) 입주기업체 지원을 위한 시설 (변경없음)
 - 지원시설용지 : 22,540.0㎡
 - 지원시설 설치계획
 - 산업집적법에서 정한 지원기관으로서 금융·의료·교육·근린생활시설, 업무시설 등 입주 가능한 시설
 - 태양력 발전시설(35114)

나) 용수공급 계획 (변경)

- 팔당취수장 광역상수도 6단계에서 공급하는 물량을 확보하여 수지정수장을 경유하여 청북가압장에서 가압한 용수를 청북제2배수지에서 배수

당초	○ 용수량 : 2,962㎥/일(공업용수 : 2,319㎥/일, 생활용수 : 643㎥/일)
변경	○ 용수량 : 3,054㎥/일(공업용수 : 2,413㎥/일, 생활용수 : 641㎥/일)

다) 오·폐수처리 계획 (변경)

- 전량 오·폐수중계펌프장 및 압송관로를 통해 현곡 산업단지 오·폐수장으로 압송하여 공동 처리

당초	○ 생활오수 : 614m ³ /일, 공장폐수 : 1,198m ³ /일
변경	○ 생활오수 : 612m ³ /일, 공장폐수 : 1,214m ³ /일

사. 탄소중립 및 신·재생에너지 관리 (신설)

※ 신설 사유 : 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」제33조제7항 개정(2025.1.21.) 반영

- 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」 등에 의거하여 친환경 산업단지 조성을 위하여 입주업체는 신·재생에너지 설비를 갖추도록 노력하여야 한다. 다만 제조공정, 도시계획, 구조고도화, 건물구조 등의 사유로 설치가 불가한 경우 예외로 한다
- 관리기관은 공장 및 건축물 등에 신·재생에너지 설비의 보급을 촉진하도록 노력하고, 공장 및 건축물을 신규로 취득한 입주사와 입주 계약 체결 시, 신·재생에너지 설비의 설치 유무를 통지하고 승계 등의 업무를 지원할 수 있다

아. 기타 산업단지 관리를 위하여 필요한 사항 (변경없음)

- 본 관리기본계획에 규정하지 않은 사항은 산업집적법, 같은 법 시행령 및 시행규칙, 산업단지관리지침, 외국인투자지역 관리기본계획에 따라 관리함
- 태양광 발전업(35114) 업종 추가에 따른 운영계획은 고시일(경기도 고시 제2023-262호, 2023.9.20.) 이후부터 적용한다.

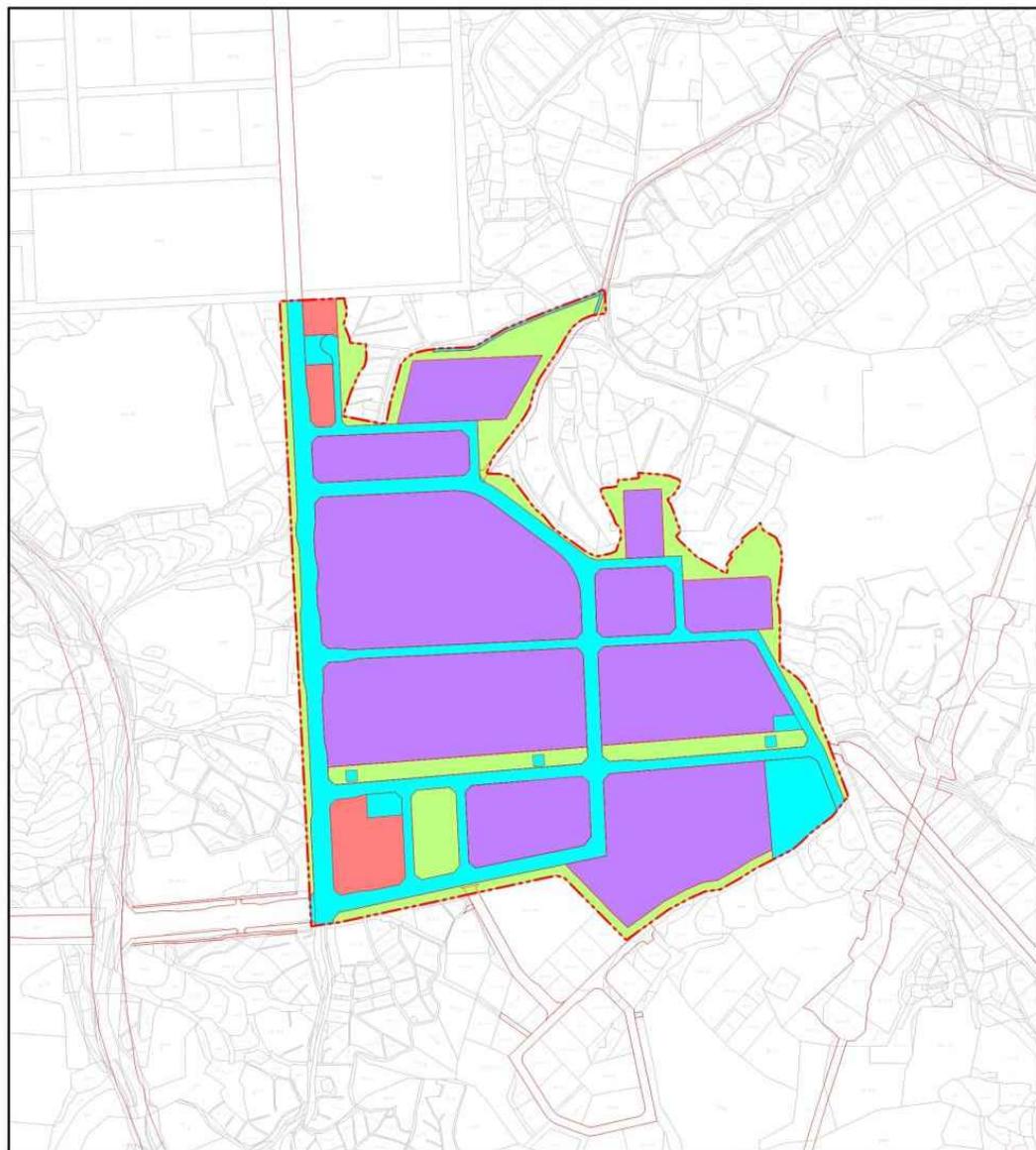
- 붙임 1. 지원시설구역 안에서 가능한 건축행위(변경없음)
 2. 용도별 구역계획 평면도 평면도 1부(변경없음)
 3. 업종배치계획도(변경)

【붙임 1】 지원시설구역 안에서 가능한 건축행위 (변경없음)

건축행위 기준

용도	구분	내용
지원시설	허용용도	건축법시행령 별표 의 용도별 건축물의 1 종류 중 다음 각 호의 시설 (1) 공동주택 중 기숙사 (2) 제1·2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소 및 기타 이와 유사한 시설 제외하며, 제2종 근린생활시설 중 골프연습장은 실내골프연습장에 한한다) (3) 문화 및 집회시설 (4) 판매시설 (5) 운수시설 (6) 의료시설 (7) 교육연구 및 복지시설 (8) 운동시설 (9) 아동관련시설 (10) 업무시설 (11) 창고시설 (12) 자동차관련시설
	밀도	건폐율 70%, 용적률 250%이하
	높이	「건축법」 및 「평택시 건축조례」에서 정하는 기준에 의함
	배치	
	형태 및 외관	
	색채	
	건축선	
주차장	허용용도	전체 연면적의 70% 이상 :주차장 전체 연면적의 30% 이하:지원시설구역에서 인정하는 건축물 중 관리기관이 인정하는 건축물
	밀도	「건축법」, 주차장법 및 「평택시 건축조례」에서 정하는 기준에 의함
	높이	
	배치	
	형태 및 외관	
	색채	
	건축선	

【붙임 2】 용도별 구역계획 평면도 (변경없음)

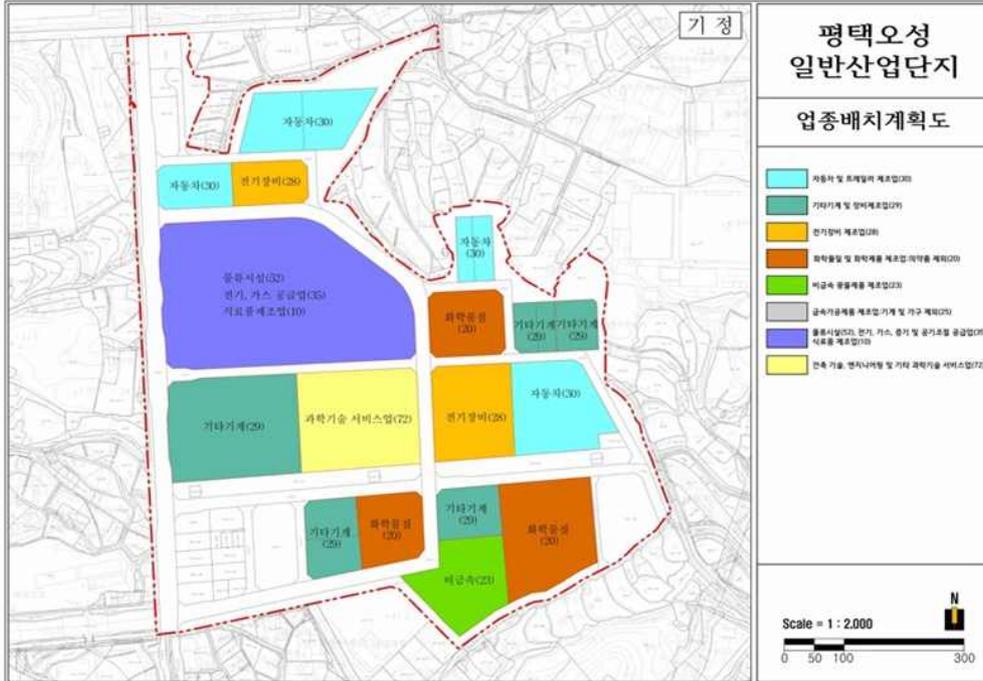


용도별 구역계획 평면도

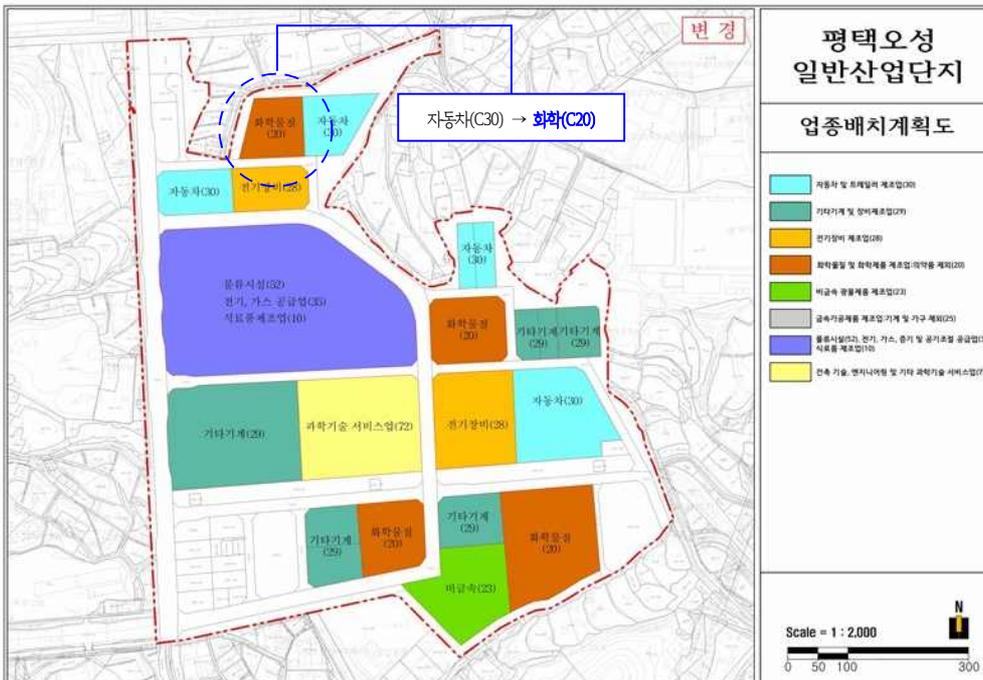
범	지 구 계
면	산업시설구역
	지원시설구역
	환경시설구역
례	녹지시설구역

평택 오성일반산업단지 관리기본계획(변경)

【붙임 3】 업종배치계획도 (변경)
(기정)



(변경)



경기도 고시 제2026-12호

경기도 건설공사 품질검사 등 수수료 고시

「경기도 건설공사 품질관리 등에 관한 조례」제6조 및 제13조 제2항, 제3항의 규정에 의하여 경기도건설본부에서 실시하는 품질시험 수수료와 품질관리계획 적절성 및 품질시험계획 이행 확인 시 소요되는 현장 출장경비(수수료)를 다음과 같이 고시합니다.

2026. 1. 19.
경 기 도 지 사

1. 2026년 건설공사 품질시험 수수료: 붙임1
2. 2026년 건설공사 품질시험 출장경비: 붙임2
3. 2026년 품질관리의 적절성 확인 현장 출장경비(수수료)
 - 가. 품질관리계획 적절성 확인: 1,638,140원 [기술사 2인, 고급기술자 1인, 차량운행]
 - 나. 품질시험계획 이행 확인: 662,730원 [고급기술자 2인, 차량운행]

- 현장 출장경비는 출장인원 증감 또는 차량종류에 따라 변경되지 아니함.

※산출기준 등 자세한 사항은 경기도건설본부 도로건설과(031-8008-5840, 5834)로 문의하시기 바랍니다.

붙임1. 2026년 건설공사 품질시험 수수료

종별	시 험 종 목	시험방법	수수료	처리일	비 고
성토용 흙	합수비	KS F 2306	21,400	4	시료 60kg이상
	입도	KS F 2302	257,200	6	
	씻기시험	KS F 2309	52,600	4	
	밀도	KS F 2308	69,200	4	
	액성한계	KS F 2303	73,800	4	
	소성한계	KS F 2303	50,000	4	
	노상토지지력비(CBR)	KS F 2320	408,600	9	
지반조사 (연약지반등)	실내다짐	KS F 2312	226,600	4	시료 60kg이상
	합수비	KS F 2306	21,400	4	
	입도	KS F 2302	248,700	6	
	밀도	KS F 2308	58,000	4	
	액성한계	KS F 2303	73,800	4	
되메우기 및 구조물 뒷채움	소성한계	KS F 2303	50,000	4	시료 60kg이상 다짐1회추가 15톤이상 덤프
	씻기시험	KS F 2309	50,700	4	
	실내다짐	KS F 2312	214,100	4	
	현장밀도	KS F 2311	103,600	6	
	도로평판재하	KS F 2310	217,700	4	
노체	입도	KS F 2302	257,200	6	시료 60kg이상 다짐1회추가 15톤이상 덤프
	합수비	KS F 2306	21,400	4	
	실내다짐	KS F 2312	204,100	4	
	합수비	KS F 2306	21,400	4	
	현장밀도	KS F 2311	91,700	6	다짐1회추가 15톤이상 덤프
	도로평판재하	KS F 2310	217,700	4	

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (월)

종별	시 험 종 목	시험방법	수수료	처리일	비 고
노상	실내다짐	KS F 2312	203,400	4	시료 60kg이상
	합수비	KS F 2306	21,400	4	
	현장밀도	KS F 2311	91,200	6	다짐1회추가
	도로평판재하	KS F 2310	217,700	4	15톤이상 덤프
동상방지층 및 보조기층	0.08mm체통과량	KS F 2511	28,700	4	시료 80kg이상
	밀도, 흡수율	KS F 2503 KS F 2504	45,700	4	
	마모감량	KS F 2508	51,900	4	
	노상토지지력비(CBR)	KS F 2320	369,100	9	
	실내다짐	KS F 2312	198,600	4	
	입도	KS F 2502	208,100	4	
	합수비	KS F 2306	21,200	4	다짐1회추가 15톤이상 덤프
	현장밀도	KS F 2311	91,200	6	
	도로평판재하	KS F 2310	217,700	4	
	모래당량	KS F 2340	85,400	4	
입도 조정 기층	밀도, 흡수율	KS F 2503 KS F 2504	46,000	4	시료 80kg이상
	안정성	KS F 2507	115,200	12	
	마모감량	KS F 2508	49,000	4	
	노상토지지력비(CBR)	KS F 2320	369,100	9	
	실내다짐	KS F 2312	198,600	4	
	모래당량	KS F 2340	87,000	4	
	입도	KS F 2502	210,200	4	다짐1회추가 15톤이상 덤프
	0.08mm체통과량	KS F 2511	22,700	4	
	합수비	KS F 2306	21,200	4	
	현장밀도	KS F 2311	91,200	6	
콘크리트용 골재	밀도, 흡수율	KS F 2503 KS F 2504	48,300	4	시료 80kg이상
	체가름(입도, 조립률)	KS F 2502	50,500	4	
	0.08mm체통과량	KS F 2511	28,000	4	
	유기불순물(잔골재)	KS F 2510	27,000	4	
	점토덩어리 함유량	KS F 2512	37,000	4	
	마모감량(굵은골재)	KS F 2508	48,300	4	
	안정성	KS F 2507	121,700	12	
	염화물 함유량(잔골재)	KS F 2515	35,000	4	
콘크리트용 부순골재	밀도, 흡수율	KS F 2503 KS F 2504	47,800	4	시료 80kg이상
	체가름(입도, 조립률)	KS F 2502	50,500	4	
	0.08mm체통과량	KS F 2511	28,000	4	
	입자모양편정실적률	KS F 2527	26,700	4	
	마모감량(굵은골재)	KS F 2508	48,300	4	
	안정성	KS F 2507	115,500	12	
콘크리트용 순환골재	밀도, 흡수율	KS F 2503 KS F 2504	47,800	4	시료 80kg이상
	체가름(입도, 조립률)	KS F 2502	49,800	4	
	0.08mm체통과량	KS F 2511	28,000	4	
	입자모양편정실적률	KS F 2527	26,700	4	
	마모감량	KS F 2508	48,300	4	
	점토덩어리 함유량	KS F 2512	37,000	4	
	유기이물질함유량	KS F 2576	124,800	4	
	무기이물질함유량	KS F 2576	34,500	4	
안정성	KS F 2507	123,700	12		

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (일)

종별	시 험 종 목	시험방법	수수료	처리일	비 고
굳지 아니한 콘크리트 (레미콘포함)	콘크리트배합설계	KS F 4009	1,789,400	50	
	슬럼프	KS F 2402	10,500	4	
	공기량	KS F 2421	23,200	4	
	염화물 함유량	KS F 2515	27,300	4	
	공시체제작	KS F 2403	53,400	5	
굳은 콘크리트 (레미콘포함)	압축강도	KS F 2405	18,800	5	1조(3개)
	휨강도	KS F 2408	25,300	5	1조(3개)
	코어채취	도로표준시방서	134,900	5	
철근 콘크리트용 봉강	인장강도	KS D 3504	34,800	4	(3개) 50cm
	항복강도	KS D 3504	30,200	4	
	연신율	KS D 3504	30,200	4	
	굽힘성	KS D 3504	16,800	4	
	겉모양치수,단위무게	KS D 3504	6,600	4	
	화학적분(P,S)	KS D 3504	35,500	4	
철근이음	인장시험	KS B 0802	49,800	4	(3개) 50cm
아스팔트 혼합물용 골재	체가름(굵은골재)	KS F 2502	44,600	4	시료 80kg이상
	절건밀도(굵은골재)	KS F 2503	47,200	4	
	흡수율(굵은골재)	KS F 2503	20,000	4	
	안정성(굵은골재)	KS F 2507	113,200	12	
	마모감량(굵은골재)	KS F 2575	48,500	4	시료 80kg이상
	체가름(잔골재)	KS F 2502	50,200	4	
	절건밀도(잔골재)	KS F 2504	46,200	4	
	흡수율(잔골재)	KS F 2504	18,700	4	
	안정성(잔골재)	KS F 2507	113,300	12	
모래당량(잔골재)	KS F 2340	88,200	4		
아스팔트 콘크리트	안정도	KS F 2337	94,100	4	1조(3개)
	흐름값	KS F 2337	94,100	4	
	공극률	KS F 2364	101,900	4	
	포화도	SPS-KAI0002-F2349-5687	101,400	4	1조(3개)
	간접인장강도	KS F 2398	50,600	5	1조(3개)
플랜트 혼합물	역청함유량	KS F 2354	137,800	4	5kg
	추출체가름	KS F 2502	141,200	4	
	마찰안정도	KS F 2337	96,500	4	1조(3개)
혼합물의 포설	밀도	KS F 2353	142,400	4	
		KS F 2446			
	두께	KS F 2367		4	
보차도용 콘크리트 인터로킹 블록	겉모양 및 치수(보통)	KS F 4419	12,900	4	1조(10개)
	휨강도(보통)	KS F 4419	39,400	5	
	흡수율(보통)	KS F 4419	39,300	7	
	표면층 두께(보통)	KS F 4419	10,300	5	1조(8개)
	겉모양 및 치수(투수)	KS F 4419	12,900	4	
	휨강도(투수)	KS F 4419	39,400	5	
	표면층 두께(투수)	KS F 4419	10,300	5	
투수계수(투수)	KS F 4419	92,000	7		
보차도 포장용판석	겉모양 및 치수(판석)	KS F 2530-1	12,900	4	1조(3개)
	휨강도(판석)	KS F 2530-1	38,100	5	
	흡수율(판석)	KS F 2530-1	37,100	7	
콘크리트 경계블록	겉모양 및 치수(경계석)	KS F 4006	12,900	4	1조2개
	휨강도(경계석)	KS F 4006	38,400	5	
	흡수율(경계석)	KS F 4006	36,900	7	
	표면층 두께	KS F 4006	14,400	5	

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (월)

종별	시 험 종 목	시험방법	수수료	처리일	비 고
석재	비중 및 흡수율	KS F 2518	55,900	7	1조(5개)
	압축강도	KS F 2519	32,300	5	
호안블록	압축강도	SPS-KCIC0001-0703	32,400	5	1조(3개) (흡수율 판석)
콘크리트 벽돌	겉모양 및 치수	KS F 4004	24,400	4	1조(10개)
	압축강도	KS F 4004	34,000	5	
	흡수율	KS F 4004	62,200	7	
점토 벽돌	겉모양 및 치수	KS L 4201	24,400	4	1조(5개)
	압축강도	KS L 4201	46,500	5	
	흡수율	KS L 4201	56,100	7	
속빈 콘크리트 블록	겉모양 및 치수	KS F 4002	12,900	4	1조(10개)
	압축강도	KS F 4002	29,300	5	
	흡수율	KS F 4002	54,800	7	
교통안전 시설물	노면표시	반사성능측정기	174,200	4	10km 20개소
	도로 표지판	반사성능측정기	126,000	4	표지판1개당
	도로 표지병	반사성능측정기	84,900	4	5개기준
	반사지	반사성능측정기	85,300	4	1건
	가드레일 수평지지력	수평지지력 시험기	299,300	4	가드레일 1개당

붙임2. 품질시험 현장출장경비

시·군	출장경비	시·군	출장경비	시·군	출장경비	시·군	출장경비
수원시	37,000	안양시	129,100	군포시	137,700	의왕시	123,000
고양시	165,100	평택시	144,500	이천시	157,000	여주시	175,400
용인시	131,600	의정부시	171,900	오산시	127,300	양평군	204,300
성남시	141,000	파주시	180,300	하남시	165,500	동두천시	188,100
부천시	150,100	시흥시	156,800	양주시	172,000	과천시	133,100
안산시	133,000	김포시	164,700	구리시	161,100	가평군	211,400
화성시	127,500	광명시	140,200	안성시	149,400	연천군	210,400
남양주시	158,900	광주시	150,800	포천시	192,800		

- ※ 현장출장 시험시 출장경비는 공사건별로 1회적용, 1일 이내 시험불가한 경우 추가 출장경비 발생.
- ※ 경기도 관외 출장시 수수료 산정 기준에 따라 별도 산정함.

경기도 공고 제2026-105호

2026년 어업활동 지원사업 대상자 모집 공고

사고, 질병 등으로 어업활동이 곤란한 어업인에게 어업 대체인력에 대한 인건비를 지원하여 안정적인 어업활동을 위해 추진하는 「2026년도 어업활동 지원사업」에 대하여 다음과 같이 같이 공고합니다.

2026. 1. 19.
경 기 도 지 사

1. 사업개요

- 가. 사업기간 : 2026. 1. 19 ~ 12. 31. (예산소진 시 사업 조기종료)
- 나. 사 업 비 : 14.4백만원 (국비 50%, 도비 30%, **자부담 20%**)
- 다. 지원내용 : 사고·질병·임신 등으로 어업활동이 곤란한 어업인의 어업활동을 대신할 대체인력 인건비
 - * 기사일이나 어업의 활동 및 어장청소·어구 정리 등 단순한 일 처리를 위한 대체인력은 지원할 수 없음
 - ** 단, 「수산업법」제65조(어구·시설물의 철거)에 따라 어장시설물 철거 기간 내 철거작업, 청소·어구 정리를 위한 대체인력 지원 가능
- 라. 지원한도 : 1일 120,000원 이내
 - 1) 지원금 80%, 자부담 20%이며 1일 120,000원 초과시 초과금액은 자부담
 - 2) 가구당 연간 30일 지원
- * 단, 임신부 및 출산의 경우와 4대 중증 질환일 경우 연간 60일 이내, 법정감염병 확진자 또는 격리자는 세대당 정부지침에서 정하는 격리기간에 한해 지원

2. 지원대상

- 가. 1주일 이상 진단을 받아 요양(통원치료 등)을 필요로 하는 경우로 병·의원 확인이 있는 경우
- 나. 3일 이상 입원한 경우
- 다. 임신부 및 출산 후 3개월이 지나지 않은 경우
- 라. 최근 3년 이내 4대 중증질환(암, 심장질환(고혈압 제외), 뇌혈관질환, 희귀난치성질환) 진단을 받은 자로 신청일 기준 최근 6개월 이내 통원치료를 받은 경우
- 마. ‘어업인 교육과정’에 참여한 여성어업인
 - * 어업인 교육과정 : 해양수산부(소속기관 및 해수부 인가 어업인교육) 및 지방자치단체가 주관하는 1일(4시간) 이상 교육
- 바. 제1~2급 법정감염병 자가격리자로 보건소 및 의료기관으로부터 통보를 받아 격리중인 경우
 - * 신청자격 : 「수산업·어촌 발전 기본법」제3조 제3호에 따른 어업인으로 어업경영체에 등록된 어업인

<어업활동지원 신청 제외 대상>

- 어업경영체 등록시 가족종사원으로 등록이 되지 않은 가족이 사고를 당했거나 질병이 발생한 경우
- 수산업법 제48조(신고어업)제1항에 의한 나잠어업 및 맨손어업 신고자
- 어업활동에 지장이 없을 정도의 단순부상과 질병은 1주일 이상 진단·입원의 경우에도 지원 대상에서 제외
- 어업법인에 고용되어 어업경영체에 등록된 자 중 직접적인 어업활동을 하는 자외 출하·유통·가공·판매·수출활동으로 고용된 자는 제외
- 동일인이 3년 연속으로 지원을 신청한 경우 신청자의 지원요건을 엄격히 검토하여야 하며, 경합이 있을 시 신청 횟 수가 적은 신청자를 우선 지원할 수 있다.

3. 신청 및 대체인력자 지원일수

구분	신청기간*	지원일수
1주일 이상 요양진단	진단일 이후 진단기간 내	최대 30일 이내
3일 이상 입원한 경우	입원 중 또는 퇴원 후 익일 30일 이내	최대 30일 이내
통원치료 시	통원치료 기간 중 또는 통원 치료 후 15일 이내	최대 30일 이내
임신 및 출산	임신 및 출산 후 90일 이내	최대 60일 이내
교육참여시	교육시작전 10일부터 교육 후 7일 이내	최대 30일 이내
4대 중증 질환	수술(입원) 및 퇴원(통원치료) 후 6개월 이내	최대 60일 이내
격리 시	자가격리 기간 중 또는 격리해제 후 30일 이내	정부지침에서 정하는 격리기간 이내

* 가료기간 및 진단기간이 경과한 경우 신청시점 의사소견서로 어업활동 가능여부 판단
 ※ 어업활동 대체인력 이용을 위한 신청할 수 있는 기간을 의미하며, 도의 승인 없이 임의사용 후 사후신청이 가능한 기간을 의미하는 것은 아님

4. 구비서류

- 가. 어업활동지원 이용 신청서 (붙임 1 서식)
- 나. 개인정보 수집·이용·제공 동의서 (붙임 2 서식)
- 다. 진단서, 입원 확인서, 의사 소견서, 진료기록 중 택 1
- 라. 어업경영체 등록확인서
- 마. 가족관계증명서

5. 신청기간 및 접수처

- 가. 신청기간: 2026. 1. 19. ~ **예산 소진시까지**
- 나. 접 수 처: 경기도해양수산물자원연구소 수산기술센터
- ※ 기타 자세한 사항은 경기도해양수산물자원연구소 수산기술센터(☎ 031-8008-8363)로 문의하여 주시기 바랍니다.

경기도 공고 제2026-107호

운행제한 위반차량에 대한 과태료 부과 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가), 제117조(과태료) 규정에 따라 운행제한 위반차량에 대한 과태료를 부과하였으나, 폐문부재 등의 사유로 과태료 부과 고지서 전달(송달)이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고하오니 조속한 시일 내에 과태료를 납부하시기 바랍니다.

2026. 1. 19.
경 기 도 지 사

1. 건 명 : 운행제한 위반차량에 대한 과태료 반송분
2. 근 거 : 「도로법」 제77조, 제117조, 「질서위반행위규제법」 제17조
3. 공시송달 대상 및 내용

과 목 명	성 명	부과일자	부과금액(원)	주 소	비 고
「도로법」에 의한 과적위반 과태료	김○지	2025-12-26	700,000	경기도 양주시 옥정로2길 229, ○○○동, ○○○○호	

4. 공고기간 : 2026. 01. 19. ~ 2026. 02. 02.(14일간)
5. 고지서 재교부 및 문의 : 경기도건설본부 북부도로과 시설물관리팀(☎ 031-8008-8308)
6. 이의제기 문의 : 경기도건설본부 북부도로과 시설물관리팀(☎ 031-8008-8308)
7. 공시송달 내용
상기 공고 대상자는 공고 기간 다음날부터 60일 이내에 경기도건설본부 북부도로과 시설물관리팀에 이의제기서를 제출할 수 있으며, 이의제기서는 직접방문, 서면, FAX(031-8008-8319)로 제출할 수 있습니다.

경기도 공고 제2026-108호

후원방문판매업 폐업사항 공고

「방문판매 등에 관한 법률」 제27조 제2호의 규정에 따라 후원방문판매업 폐업사항을 다음과 같이 공고합니다.

2026. 1. 19.
경 기 도 지 사

업체명	후원방문판매업 등록번호 (사업자등록번호)	대표자	소재지	폐업일	폐업신고 수리일
시온	경기-제3628호 (105-40-63285)	김*희	경기도 용인시 기흥구 사은로126번길 46, 315동 ***호(보라동, 민속마을현대대모닝사이드)	'25. 12. 31.	'26. 1. 13.
두 인셀덤	경기-제2731호 (431-12-01792)	이*인	경기도 화성시 동탄대로 24길 199, 473동 ***호	'25. 12. 31.	
다찬 인셀덤	경기-제3895호 (604-28-62684)	한*형	경기도 용인시 처안구 포곡읍 금어로 101-2, 2동 ***호	'25. 12. 31.	

경기도 공고 제2026-118호

경기도 개발제한구역 관리계획 변경(경미한 사항) 공고

「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제11조 및 「같은법 시행령」 제10조에 따라 다음과 같이 개발제한구역관리계획의 경미한 사항을 변경하고, 「같은법 시행령」 제12조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2026. 1. 19.
경 기 도 지 사

1. 승인일자 : 2026. 1. 14.

2. 관리계획 변경 주요내용

시설명	사업시행자	위치	면적(㎡)		
			구 분	기 정	변 경
과천 관문체육공원	과천시장	과천시 관문동 47번지 일원	토지형질변경	153,992.3	153,992.3 (변경없음)
			건축 연면적	11,035.0	11,045.0 (증 10.0)

3. 열람장소

가. 경기도 도시주택실 지역정책과(031-8008-4851)

나. 과천시 건축과(02-3677-2387)

4. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

의정부시 고시 제2026-17호

**의정부 도시계획시설[공간시설:공원(직동근린공원) 리모델링 및 도심 숲속 청소년 힐링센터 조성]사업
실시계획 변경 인가 고시**

내무부 고시 제1954-203호(1954. 5. 15.)로 최초 결정되고, 의정부시 고시 제2025-269호(2025. 11. 10.)로 실시계획 인가 고시, 의정부시 고시 제2025-316호(2025. 12. 19.)로 실시계획 변경 인가 고시된 도시계획시설[공간시설:공원(직동근린공원)]사업에 대하여 「건축법」제29조 및 「건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙」제18조에 따른 건축협의[건축과-1365(2026. 1. 13.)]를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조에 따라 실시계획 인가에 대한 의제 처리 사항을 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2026. 1. 19.
의 정 부 시 장

1. 도시계획시설사업 실시계획 인가에 대한 사항(변경 없음)
 가. 사업시행 위치: 경기도 의정부시 의정부동 352 외 2필지(326-19, 산5-21)
 나. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 ○ 종류: 도시계획시설[공간시설:공원(직동근린공원)]사업
 ○ 명칭: 직동근린공원 리모델링 및 도심 숲속 청소년 힐링센터 조성사업
 다. 사업의 면적 및 규모(변경)
 ○ 공간시설: 공원

구분	도면표시 번호	공원명	시설의종류	위치	면적(㎡)	최초결정일	비 고	
결정	1	직동	근린공원	의정부동 348번지 일원	759,627	내무부 고시 제1954-203호 (1954. 5. 15.)		
금회시행	기정	1	직동	근린공원	의정부동 352 외 2필지	48,236	-	○ 공원리모델링: 41,143㎡ ○ 힐링센터: 7,093㎡ ↳ 1층 교육연구시설(475.63㎡) 2층 교육연구시설(1,772.34㎡), 제1종근린생활시설(55.43㎡) 3층 교육연구시설(1,658.45㎡) 4층 노유자시설(717.25㎡)
	변경	1	직동	근린공원	의정부동 352 외 2필지	48,236	-	○ 힐링센터[4층 일부(207.78㎡)] 용도변경 (노유자시설→교육연구시설)

- 라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)
 ○ 성명: 의정부시장(노인복지과)
 ○ 주소: 경기도 의정부시 시민로1(의정부동)
 바. 사업의 착수 및 준공예정일(변경 없음)
 ○ 사업착수일: 2021. 9. 29.
 ○ 준공예정일: 2026. 6. 30.

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (월)

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경 없음)

연번	소재지	지 번		지목	공부상 대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
		본번	부번				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	의정부동	산5	21	임	3,780	3,780	공	의정부시				
2	의정부동	326	19	전	3,313	3,313	공	의정부시				
3	의정부동	326	20	임	32,338	32,338	공	의정부시				
4	의정부동	산11	16	임	1,244	1,244	공	의정부시				
5	의정부동	산11	7	임	7,561	7,561	국	국방부				
합계					48,236	48,236						

3. 인가 조건

건축물대장(표시변경) 허가 조건[의정부시(노인복지과), 의정부동 352 외 2필지]

- 건축물 관련(건축과)
- <건축허가팀 ☎031-828-4552>
- 「건축법」제52조 및 시행령 제61조(건축물의 마감재료)에 의거하여, 해당 용도 및 규모의 건축물의 벽,반자,지붕 등 내부의 마감재료는 방화에 지장이 없는 재료로 하여야 함을 알려드립니다.
- <건축안전센터팀 ☎031-828-4593> (조건부허가)
- 급회 노유자시설(노인복지시설)로의 표시변경 사항은 화재안전성능보강 협의 대상이나, 세움터 내 설계도서상에 천장 스프링클러가 포함되어 있는 바, 설계에 따라 스프링클러 시공을 완료한다면 화재안전성능보강 의무대상 건축물에서 제외됨.
- 정보통신시설 (AI융합정보과 ☎031-828-2625)
- 해당 공사는 표시변경에 따른 정보통신설비의 변경사항이 없어 사용전검사 대상에 해당하지 않음.
- 근린공원 (도시정원과 ☎031-828-4624)
- 의견없음.
- 노인복지시설 (노인복지과 ☎031-828-4182)
- 의견없음.
- 장애인편의시설 (장애인복지과 ☎031-828-4214)
- 장애인, 노인, 임산부등의편의증진보장에관한법률시행령 제3조, 제4조의 규정에서 도면에 편의시설이 적법하게 설계되어 있음. 도면에 표기되지 않았거나 검토의견서에서 적합하였으나 사용승인 협의 요청시 장애인편의시설설치가 추가로 필요하다고 판단되는 사항을 요구할 수 있음.
- 토지사용승낙 (교육청소년과 ☎031-828-2423)
- 의견없음.
- 도시계획시설 (도시정책과 ☎031-828-4456)
- 본 협의는 「건축법」제19조에 따른 건축물 시설군 내 용도변경(건축물대장 표시변경)에 대한 도시계획시설사업 실시계획 인가의 의제 사항으로, 급변 변경사항[지상 4층:노유자시설(717.25㎡) → 노유자시설(509.47㎡), 교육연구시설(207.78㎡)]에 대한 별도 의견은 없으나,
- 공사를 마친 때에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제98조 및 같은 법 시행규칙 제17조에 따라 도시계획시설사업의 공사완료보고서를 우리 부서로 제출하시기 바랍니다.
- 부설주차장 (주차관리과 ☎031-828-4864)
- 의견없음.
- 배수설비의 설치 및 유지·관리 분야 (하수와 ☎031-870-6392)
- 표시변경하는 사항이며 기존 배수설비를 사용하므로 변경 가능한 사항입니다. 향후 기존 배수설비를 폐쇄 후 공공하수관을 새로이 천공할 경우 우리 과와 재협의하시기 바랍니다.
- 개인하수처리시설 설치 분야 (하수와 ☎031-870-6392)
- 신청부지는 개인하수처리시설(정화조 및 오수처리시설)이 미설치된 건축물이므로 협의 대상이 아닙니다.
- 하수도원인자부담금 분야 (하수와 ☎031-870-6384)
- 「하수도법」 제61조제1항 및 같은 법 시행령 제35조제1항에 따라 오수발생량이 10㎡/일 이상일 경우 하수도 원인자부담금을 납부하여야 함.

- 이에 금회 협의요청한 표시변경 신청사항에 대하여 「건축물의 용도별 우수발생량 및 정화조 처리대상인원 산정방법」 [환경부고시 제2024-108호(2024. 5. 31.)]에 따라 우수발생량을 산출한 결과, 누적 우수발생(증가)량이 10m³/일 미만으로서 하수도 원인자부담금 부과대상에 해당되지 않음.
 - ※ (안내사항)
 - 향후 증축 또는 용도변경 등으로 인하여 누적 우수발생(증가)량이 10m³/일 이상일 경우 하수도 원인자부담금이 부과될 수 있습니다.
- 소방등의 (의정부소방서 ☎031-849-7347)
 - 검토결과: '동의제외' (건축물의 용도변경 등으로 인한 해당 특정소방대상물에 추가되는 소방시설이 설치되지 않는 경우)
 - 협조사항
 - 건축허가 사항의 변경* 시 변경내용에 대한 재동의를 받아야 하니 변경내용을 통보해 주시기 바람.
 - *설계변경, 증축으로 인한 소방시설·연면적·건축구조의 변경 등 내용이 달라지는 경우
- 관계자(건축주) 안내사항
 - ▶ 대상 건물의 소방시설은 화재안전기술·성능기준에 적합하게 설치·유지관리
 - ▶ 건축물의 용도에 따라 「위험물안전관리법」에서 정하는 위험물을 사용할 경우, 적합한 절차 이행
 - ▶ 「소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 시행령 제30조, 제31조」에 해당하는 용도의 경우 방염처리 물품 사용
 - ▶ 다중이용업소에 해당되는 영업장은 방염처리 물품 사용 및 영업주가 안전시설등 완비증명서를 발급받아야 함(영업 전 담당자와 협의)

■ 위치도



이천시 고시 제2026-21호

이천 도시계획시설(체육시설:마장면체육시설) 실시계획(변경)인가 고시

이천시 고시 제2013-1896(2013. 12. 12.)호로 고시한 마장면 이치리 686번지 일원의 도시계획 시설사업과 관련, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2026. 1. 19.
이 천 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 이천시 마장면 이치리 686번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획시설사업
 - 명칭 : 이천 마장면체육시설 조성사업
3. 사업시행자의 주소 및 성명
 - 주소 : 경기도 이천시 부악로 40(중리동)
 - 성명 : 이천시장(체육진흥과)

4. 사업시행의 내용

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)	최초결정일	비고
결정	1	마장면 체육시설	체육시설	마장면 이치리 686번지 일원	27,711.4	2020. 11. 2. (이.고 2010-123)	
변경	1	마장면 체육시설	체육시설	마장면 이치리 686번지 일원	27,711.4	2020. 11. 2. (이.고 2010-123)	소규모체육관 신축
시행	1	마장면 체육시설	체육시설	마장면 이치리 686번지 일원	27,711.4		

5. 건축물 계획

구분	건축면적(㎡)			연면적(㎡)			비고
	기정	변경	증감	기정	변경	증감	
합계	1,404.5	1,757.58	353.08	1,372.89	1,725.97	353.08	
게이트볼장 (제2종근생)	493.10	493.10	-	493.10	493.10	-	
실내체육시설 (체육시설)	911.40	911.40	-	879.79	879.79	-	
소규모체육관 (체육시설)	-	353.08	증 353.08	-	353.08	증 353.08	금회 신축

6. 사업의 착공 및 준공예정일
 - 착공예정일 : 실시계획인가일
 - 준공예정일 : 2028. 12. 31.

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (월)

7. 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 등 : [붙임]

8. 도면 : 게재 생략

[붙임] 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 등

연번	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 외의 권리		비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
소계 (총 2필지)				27,711.4	27,711.4					
1	마장면 이치리	686	체	24,925	24,925	이천시	-	-	-	-
2	마장면 이치리	686-1	임	2,786.4	2,786.4	이천시	-	-	-	-

끝.

이천시 고시 제2026-25호

도시계획도로[대로2-7호선(신하리도시계획도로)] 결정(경미한변경) 및 실시계획(변경)인가 고시

1. ‘이천시고시 제2025-320호’로 실시계획 고시한 이천시 부발읍 신하리 산44-1번지 일원의 도시계획시설[대로2-7호선(신하리 도시계획도로)]개설공사에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 88조 및 시행령 제97조에 따라 실시계획을 변경 인가하며, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.
2. 실시계획인가 사항에 포함된 도시관리계획 결정(경미한 변경)사항에 대하여는 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경)하며 같은 법 제32조 및 『토지이용규제기본법』 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2026. 1. 19.
이 천 시 장

가. 도시관리계획 결정(경미한 변경)

○ 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규모				가능	연장(m)	시점	종점	사용형태	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	대로	2	7	30	주간선 도로	6,909	대흥구역계	중로 1-5	일반도로	2003.4.19.	
변경	대로	2	7	30	주간선 도로	6,909	대흥구역계	중로 1-5	일반도로	2003.4.19.	

○ 도시계획시설(도로) 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로2-7	대로2-7 (신하리 도시계획도로)	면적변경 (기정)28,621㎡→(변경)28,605㎡ 감)16㎡	지적공사 분할측량결과 반영

○ 도시계획시설(학교) 결정(변경) 조서

구분	번호	시설명	시설의세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	증감	변경		
변경	22	신하초등학교	학교	부발읍 신하리 374-2	17,189	17,176	감)13	2003.4.19.	

○ 도시계획시설(학교) 결정(변경) 사유서

시설명	변경내용	변경사유
학교	면적변경 기정 17,189㎡ → 변경17,176㎡ 감)13㎡	도시계획도로 선형 변경에 따른 변경

○ 지형도면 : 게재생략

나. 실시계획(변경)인가

1. 사업시행지의 위치 : 이천시 부발읍 신하리 산44-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(도로) 실시계획인가

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (일)

- 명 칭 : 대로2-7호선(신하리도시계획도로) 설치공사
- 3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 시 행 자 : 이천시청(건설과 도시도로팀)
 - 주 소 : 경기도 이천시 부악로 40(중리동)
- 4. 사업시행의 내용

구분	규모				기능	연장 (m)	시 점	종 점	최초 결정일	결정 고시일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
결정	대로	2	7	30.0	주간선 도로	6,909	대흥 구역계	27호광장	2003.4.19	경기도고시 제2003-61호	
금회 시행	대로	2	7	30.0	주간선 도로	872	신하리 산44-1	산촌리 533-25	2003.4.19		

- 5. 사업착수일 및 준공예정일
 - 실시계획인가일 ~ 2028년 04월 17일까지
- 6. 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권 외의 권리 명세 등 : 붙임

※ 기타 자세한 사항은 이천시청 건설과 도시도로팀(☎031-644-7143), 도시과 도시계획팀(☎031-644-2477)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (일)

○ 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리의 명세 등														
일련번호	소재지	지번	지목		전체면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		이해관계인			비고
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	신하리	산45-8	도	도	3,471	3,471	391	402	국	국토교통부				
2	신하리	372-2	도	도	1,220	1,220	299	299	국	국토교통부				
3	신하리	산44-1	도	도	1,636	1,636	785	783	국	국토교통부				
4	신하리	489-3	도	도	2,006	2,006	459	459	국	국토교통부				
5	신하리	488-1	도	도	10,794	10,794	151	151	국	국토교통부				
6	신하리	372-11	도	도	165	165	135	130	공	이천시				
7	신하리	산44	임	임	133	133	133	133	공	이천시				
8	신하리	산44-4	도	도	155	155	153	153	공	이천시				
9	신하리	489-1	잡	잡	360	360	81	81	박*옥	이천시 부발읍 대산로523번길 **				
10	신하리	602	학	학	1,435	1,435	133	133	국	교육부				
11	신하리	602-1	도	도	1,397	1,397	335	335	국	기획재정부				
12	신하리	371-7	대	대	562	562	227	227	김*영	이천시 부발읍 신하리 481-1 삼익아파트 ***동 ***호				
13	신하리	371-6	대	대	596	596	354	354	남*원	이천시 부발읍 대산로 ***-**	주식회사 신한은행	서울시 중구 태평로2가 120(성남지점)	근저당권	
14	신하리	370-5	대	대	999	999	382	382	경*숙	서울시 송파구 올림픽로 135, ***동 ****호(잠실동, 리센츠)	농협은행주식회사	서울시 중구 통일로 120(충정로 17가)(잠실중앙지점)	근저당권	
15	신하리	370-4	전	전	207	207	206	206	손*호	이천시 부발읍 신하리 362-3 신한아파트 ***-***	주식회사 코미팜	시흥시 정왕동 시화공단 1라 107	근저당권	
16	신하리	369-5	대	대	495	495	17	17	김*숙 이*수	이천시부발읍신하리***-** 이천시부발읍신하리***-**				
17	신하리	369-10	잡	잡	1	1	1	1	김*숙 이*수	이천시부발읍신하리***-** 이천시부발읍대산로***				
18	신하리	369-4	잡	잡	260	260	260	260	김*숙 이*수	이천시부발읍신하리***-** 이천시부발읍대산로***				
19	신하리	369	도	도	4,419	4,419	3,690	3,650	이천시					

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (월)

일련번호	소재지	지번	지목		전체면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		이해관계인			비고
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주소	성명	주소	관리관계	
20	신하리	369-9	대	대	237	237	237	237	김*숙 이*수	이천시부발읍대산로*** 이천시부발읍대산로***				
21	신하리	369-11	전	전	114	114	9	9	주식회사 신하	서울시 영등포구 여의도동 ***				
22	신하리	369-2	전	전	397	397	235	235	신*하	이천시 부발읍 대산로***	주식회사세람 상호저축은행	이천시 중리동 197-7	근저당권 지상권	
23	신하리	376-4	전	전	268	268	268	268	국	경기도				
24	신하리	377	대	대	523	523	234	234	공*일	이천시 부발읍 대산로***	중소기업은행 경기신용보증재단	서울시중구 을지로27가50 (이천지점) 수원시영통 구의동906-5경가중소기업종합지원센터2-3층(이천지점)	근저당권 근저당권	
25	신하리	377-5	전	전	1,963	1,963	488	488	오*민 원*연	경기도이천시황무로*** *(중포동) 경기도이천시황무로*** *(중포동)	농협은행주식회사	서울시 중구 통일로120(충정로1가)(이천지점)	근저당권 지상권	
26	신하리	359-25	대	대	604	604	271	271	정*자	안산시 일동 ***				
27	신하리	359-7	도	도	1,862	1,862	1,831	1,831	이천시					
28	신하리	378	대	대	1,377	1,377	56	56	신*경	이천시 증신로291번길 128, ***동****호(송정동, 동양파라곤)	주식회사하나은행 중소기업은행	서울시중구 을지로35(을지로17가)(망원역지점) 서울시중구 중리조79(을지로27가)(홍덕지점)	근저당권 근저당권	
29	신하리	378-1	창	창	621	621	44	44	신*수	광주시 태봉로 50, ***동****호(태전동, 성원아파트)	농협은행주식회사	서울시 중구 통일로120(충정로1가)(구리동 매시잠지점)	근저당권	
30	신하리	359-28	대	대	331	331	140	140	김*복	이천시 부발읍 신하리***				
31	신하리	359-20	대	대	431	431	246	246	임*규	이천시 부발읍 신아로9번길 **				
32	신하리	359-19	도	도	352	352	69	69	국	농림축산식품부				
33	신하리	359-17	도	도	142	142	142	142	국	농림축산식품부				
34	신하리	359-6	도	도	83	83	7	7	국	농림축산식품부				
35	신하리	359-18	도	도	119	119	49	49	국	농림축산식품부				
36	신하리	359-8	대	대	702	702	81	81	황*희	여주군 흥천면 상대리***				
37	신하리	359-36	전	전	579	579	219	219	김*희 이*배	이천시증신로291번길19, **동****호(송정동, 수림2차아파트) 이천시증신로291번길19, **동****호(송정동, 수림2차아파트)	부발농업협동조합	이천시 부발읍 무촌리 217	근저당권 지상권	
38	신하리	359-5	도	도	1,321	1,321	1,310	1,310	공	이천시				

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (월)

일련번호	소재지	지번	지목		전체면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		이해관계인			비고
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주소	성명	주소	관리관계	
39	신하리	359-4		전	428	428	22	22	유*재	안양시 만안구 박달동 616-9 대림한솔타운아파트 ***동 ***호				
40	신하리	359-11		대	437	437	43	43	이*미	이천시 부발읍 신하리 362-3 신한아파트 ***동 ****호				
41	신하리	359-35	전	전	470	470	166	166	이*의	광주시 오포읍 능평리 914 광주오포금강케이씨아파트 *** ***				
42	신하리	359-34	전	전	133	133	102	102	정*이 이*민 권*현 박*애	인천광역시연수구송도국제대로261, ***동****호(송도동, 송도더샵센트럴시티) 서울시양천구목동동로50, **동***호(신정동, 목동신시가지아파트) 시흥시배곧3로27-8, ***동***호(정왕동, 시흥배곧도시호반베르디움센트럴파트) 안양시동안구경수대로883번길33, ***동***호(비산동, 한화꿈에그리아파트)				
43	신하리	359-37	임	임	495	495	75	75	이*욱 이*영 이*인 이*덕	인천광역시연수구송도국제대로261, ***동****호(송도동, 송도더샵센트럴시티) 서울시양천구목동동로50, **동***호(신정동, 목동신시가지아파트) 시흥시배곧3로27-8, ***동***호(정왕동, 시흥배곧도시호반베르디움센트럴파트) 안양시동안구경수대로883번길33, ***동***호(비산동, 한화꿈에그리아파트)				
44	신하리	359-15	전	도	79	79	79	79	강*덕	이천시 부발읍 경중대로 2216-33, ***동***호(신하리아파트)	마장농업협동조합	이천시 마장면 오천로 41		근저당권
45	신하리	359-45	임	임	146	146	146	146	강*덕	이천시 부발읍 경중대로 2216-33, ***동***호(신하리아파트)	마장농업협동조합	이천시 마장면 오천로 41		근저당권
46	신하리	사33-8	도	도	176	176	146	146	공	이천시				
47	신하리	270-2	전	전	206	206	114	114	이*의	이천시 부발읍 신하리 *** *				
48	신하리	271	도	도	1,293	1,293	1,292	1,292	공	이천시				
49	신하리	271-3	도	도	222	222	187	187	공	이천시				
50	신하리	267-45	도	도	88	88	73	73	공	이천시				
51	신하리	267-29	도	도	417	417	213	213	공	이천시				
52	신하리	271-1	답	답	661	661	56	56	이*의	이천시 부발읍 대사로52번길 **				
53	신하리	271-2	전	전	912	912	466	466	김*순 윤*애	이천시부발읍무촌리128-6호양아파트***_**** 이천시부발읍무촌리128-6호양아파트***_****				
54	신하리	587	도	도	1,460	1,460	664	684	국	기획재정부				
55	신하리	272	대	대	400	400	232	232	이*자	이천시 대월면 대월로880번길 **_***	대월농업협동조합	이천시 대월면 대월로803번길 77		근저당권

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (일)

일련번호	소재지	지번	지목		전체면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		이해관계인			비고
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주소	성명	주소	관리관계	
56	신하리	272-3	대	대	733	733	548	548	이*의	이천시 부발읍 대신로 ***	부발농업협동조합	이천시 부발읍 무촌리 217(사하초점)	근저당권	
57	신하리	279	도	도	1,059	1,059	1,002	1,002	공	이천시				
58	신하리	280	대	대	367	367	1	1	박*응	이천시 부발읍 신하리 362-3 신하아파트 ***_***				
59	신하리	272-4	답	답	330	330	330	330	이*의	이천시 부발읍 신하리 ***				
60	신하리	273	답	답	770	770	422	422	박*신	서울시 동대문구 휘경동 57 주공아파트 ***_***				
61	신하리	274-1	답	답	697	697	1	1	이*의	서울특별시 서초구 효령로53길 45, ***호(서초동,서초이오빌)				
62	신하리	274	답	답	696	696	8	8	이*의	수원시 장안구 수원천로392번길 11-16, ***호(연무동,예인빌1차)	육승수	포천시 소흘읍 주엽산로167번길 21-26	근저당권	
63	신하리	281-3	도	도	199	199	199	199	공	이천시				
64	신하리	278	도	도	199	199	199	199	공	이천시				
65	신하리	276-8	전	전	137	137	137	137	이*의	서울시 노원구 중계로 230, ***동***호(중계동, 주공아파트)				
66	신하리	276-9	전	전	195	195	183	183	양*철	이천시 중리천로 76, ***호(중리동,이천라운팰리스)				
67	신하리	276-10	전	전	165	165	5	5	양*훈	이천시 안흥로60, ***동***호(갈산동,갈산1차 현지에버빌아파트)				
68	신하리	277-3	전	전	10	10	10	10	양*철	이천시 중리천로 76, ***호(중리동,이천라운팰리스)				
69	신하리	277-2	전	전	142	142	59	59	이*찬	서울시 강남구 삼성로133길 20, ***동***호(청담동,청담삼성1차아파트)				
70	신하리	276-7	전	전	10	10	10	10	국	기획재정부				
71	신하리	277-1	대	대	46	46	1	1	원풍홀딩스주식회사	서울시 강남구 강남대로124길3-9,6층(논현동)				
72	신하리	276-4	대	대	307	307	28	28	연*희	이천시 부발읍 대신로 ***				
73	신하리	285	대	대	684	684	308	308	김*남	이천시 부발읍 경충대로 2177, ***동***호(천구아파트)				
74	신하리	276-2	전	전	69	69	69	69	이*미	이천시 구만리로 191, ***동***호(안흥동, 롯데캐슬골드스카이)				
75	신하리	산8-2	임	임	723	723	3	3	유*경 유*주 유*정	서울시 강남구 선릉로206 ***동 ***호(대치동,동부센트레빌) 서울시 송파구 올림픽로99, ***동 ***호(잠실동,잠실별墅) 서울시 서초구 잠원로8길33, ***동 ***호(잠원동,래미안신반포팰리스)				

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (일)

일련번호	소재지	지번	지목		전체면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		이해관계인			비고	
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주소	성명	주소	관리관계		
76	신하리	286-1	전	전	1,633	1,633	329	329	유*경 유*주 유*정	서울시강남구선릉로206,***동 ***호(대치동동부센트레빌) 서울시송파구올림픽로99,***동 ***호(잠실동잠실벨스) 서울시서초구잠원로8길35,***동 ***호(잠원동래미안신한포탈리스)	반포세무서장			근저당권	
77	신하리	278-3	도	도	17	17	17	17	공	이천시					
78	신하리	282-1	대	대	213	213	2	2	조*순	이천시 부발읍 대산로 ***					
79	신하리	283-3	전	전	40	40	5	5	조*순	이천시 부발읍 대산로 ***					
80	신하리	283-2	전	전	72	72	22	22	공	이천시					
81	신하리	284	도	도	156	156	156	156	공	이천시					
82	신하리	283-11	도	도	12	12	12	12	이*현	이천시 부발읍 신하리 ***					
83	신하리	282-2	대	대	3	3	3	3	조*순	이천시 부발읍 대산로 ***					
84	신하리	283-10	전	전	95	95	95	95	이*현	이천시 부발읍 신하리 ***					
85	신하리	283-1	대	대	192	192	17	17	이*용	이천시 부발읍 신하리 ***					
86	신하리	산7-21	도	도	343	343	343	343	이천시						
87	신하리	산7-22	임	임	220	220	220	220	오*경 최*영	서울시마포구양화로23길*-*호(응교동) 서울시구로구신도림로21길25,***동***호(신도림동신도림우성아파트)					
88	신하리	산7-4	임	임	369	369	46	46	김*선 김*현 김*달 노*경 박*안 이*훈 이*훈 주*정 주*희 사*점 기	원주시포천로36,***호(태장동,금광포천아파트단지)중주광역시복구서강로150,***동***호(원암동,남양휴스톤양주시고암길305-40,***호(덕정동,참마늘) 서울시노원구동일로198길24,***호(공릉동,우수아파트) 화성시수소읍로236,***호(새솔동,송산그린사파리반도유보리아아파트) 광주광역시서구계로21,***호(금호동,중흥아파트) 당진시송악읍명개길17 파주시외석순환로15,***호(아양동,휴먼시아한빛마을) 서울시강남구테헤란로147,***호(역삼동,상하하이츠)					
89	신하리	278-1	도	도	1	1	1	1	공	이천시					
90	신하리	281-5	도	도	30	30	30	30	공	이천시					
91	신하리	276-31	전	전	2	2	2	2	공	이천시					
92	신하리	285-1	대	대	69	69	69	69	공	이천시					
93	신하리	276-30	전	전	38	38	38	38	공	이천시					
94	신하리	286-4	전	전	25	25	25	25	공	이천시					
95	신하리	278-2	도	도	566	566	566	566	공	이천시					
96	신하리	284-1	도	도	586	586	586	586	공	이천시					
97	신하리	283-16	전	전	4	4	4	4	공	이천시					
98	신하리	283-14	대	대	270	270	169	169	공	이천시					
99	신하리	산9-9	도	도	181	181	181	181	공	이천시					

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (일)

일련번호	소재지	지번	지목		전체면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		이해관계인			비고
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주소	성명	주소	관리관계	
100	신하리	283-15		임	609	609	143	143	공	이천시				
101	신하리	264-29		전	836	836	4	4	공	이천시				
102	산촌리	533-45		전	145	145	40	40	공	이천시				
103	산촌리	533-9	전	전	30	30	1	1	공	이천시				
104	산촌리	533-27	도	도	118	118	71	71	공	이천시				
105	산촌리	533-48		도	166	166	166	166	공	이천시				
106	산촌리	산79	도	도	194	194	193	193	국	국토교통부				
107	산촌리	산61-7		도	212	212	212	212		경기도				
108	산촌리	산61-8		임	81	81	81	81	공	이천시				
109	산촌리	산61-1	임	임	10,990	10,990	403	403	원*호	성남시 분당구 정자동 107 한솔마을 ***-***				
110	산촌리	533-8	도	도	994	994	191	191	국	농림축산식품부				
111	산촌리	533-25	도	도	2,300	2,300	1,882	1,882	공	이천시				
112	산촌리	533-47		도	168	168	168	168	공	이천시				
113	산촌리	산60-5	도	도	462	462	376	376	공	이천시				
114	산촌리	533-12	도	도	354	354	23	23	공	이천시				
115	산촌리	533-41		전	239	239	1	1	임*희	이천시 이섭대천로1407번길 38, ***동***호(중포동,대우2차아파트)				
116	산촌리	533-40		도	2	2	1	1	임*희	이천시 이섭대천로1407번길 38, ***동***호(중포동,대우2차아파트)				
계					80,935	80,935	28,621	28,605						

○ 지장물조사

일련번호	소재지	지번	물건위종류	구조및규격	수량	단위	소유자		비고
							성명	주소	
1	신하리	산45-8	건물	조적조 스라브	80.4	M2	박*욱	이천시 부발읍 대산로523번길 **	
			건물	조적조 스라브	80.4	M2			
			휀스	철제	18.0	M			
			데크	철제,목재	27.5	M2			
2		371-7	건물	철근콘크리트조 판넬조밋스라브	245.3	M2	김*영	이천시 부발읍 신하리 481-1 삼익아파트 ***동***호	
			건물	철근콘크리트조 판넬조밋스라브	248.3	M2			
			건물	철근콘크리트조 판넬조밋스라브	68.4	M2			
3		371-6	건물	철근콘크리트조 평슬래브	225.9	M2	남*원	이천시 부발읍 대산로 ***-**	
			건물	철근콘크리트조 평슬래브	93.6	M2			
			건물	철근콘크리트조 평슬래브	149.1	M2			
			건물	철근콘크리트조 평슬래브	220.9	M2			
			데크	철제,목재	17.0	M2			
			옹벽	콘크리트	5.5	M			

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (일)

일련 번호	소재지	지번	물건위종류	구조및규격	수량	단위	소유자		비고
							성 명	주 소	
4		370-5	건물	철근콘크리트조 스라브	224.2	M2	경*숙	서울시 강동구 상암로 54,***-***	
			건물	철근콘크리트조 스라브	98.8	M2			
			건물	철근콘크리트조 스라브	323.0	M2			
			건물	철근콘크리트조 스라브	323.0	M2			
			건물	철근콘크리트조 스라브	183.6	M2			
5		369-9	건물	컨테이너	44.4	M2	김*숙	이천시 부발읍 대산로 ***	
			건물	천막	17.1	M2	이*수	이천시 부발읍 대산로 ***	
6		369-2	건물	조적조 평스라브	252.7	M2	신*하	이천시 부발읍 대산로 ***	
			건물	조적조 평스라브	27.2	M2			
			데크	철제, 목재	8.1	M2			
			휨스	목재	20.6	M			
7		377	건물	철골조 샌드위치판넬경사	132.0	M2	공*일	이천시 부발읍 대산로 ***	
			건물	철골조 샌드위치판넬경사	132.0	M2			
			담장	조적조	23.6	M			
8		377-5	비닐하우스	철제,비닐	63.8	M2	오*민 원*연	이천시 황무로 ***-***(증표동) 이천시 황무로 ***-***(증표동)	
9		359-25	건물	철근콘크리트조 스라브	194.2	M2	정*자	안산시 일동 ***-*	
			건물	철근콘크리트조 스라브	203.2	M2			
			건물	철근콘크리트조 스라브	205.7	M2			
			건물	철근콘크리트조 스라브	17.2	M2			
			데크	철제, 목재	7	M2			
			옹벽	콘크리트	14	M			
10		359-28	건물	철근콘크리트조 슬라브	55	M2	김*복	이천시 부발읍 신하리 ***-*	
			건물	철근콘크리트조 슬라브	42	M2			
			건물	철근콘크리트조 슬라브	42	M2			
			건물	철근콘크리트조 슬라브	112.2	M2			
			데크	철제, 목재	4.5	M2			
11		359-20	건물	철근콘크리트조	193.9	M2	임*규	이천시 부발읍 신하로9번길 **	
			건물	조적조 평스라브	110.5	M2			
			데크	철제, 목재	6	M2			
12		378-1	건물	컨테이너	26.6	M2	신*수	광주시 태봉로 50, ***동****호(태전동,성원아파트)	
			휨스	철제	34.7	M			
13		359-36	건물	컨테이너	19.2	M2	김*희 이*배	이천시 증신로291번길 19, ***동****호(송정동,수림2차아파트) 이천시 증신로291번길 19, ***동****호(송정동,수림2차아파트)	
14		359-11	데크	철제, 목재	21.5	M2	이*미	이천시 부발읍 신하리 362-3 신한아파트 ***동****호	

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (일)

일련 번호	소재지	지번	물건위종류	구조및규격	수량	단위	소유자		비고
							성 명	주 소	
15		270-2	건물	조립식	18.8	M2	이*의	이천시 부발읍 신하리 ***-*	
			건물	조적조 스라브	33.3	M2			
			건물	조적조 스라브	33.1	M2			
			웬스	철제	8.7	M			
16		272	건물	철골조	73.35	M2	이*자	이천시 대월면 대월로880번길 **-**	
			건물	경량철골조 칼리아스팔트씰글	71.69	M2			
17		272-3	건물	경량철골구조 판넬	135.7	M2	이*의	이천시 부발읍 대산로 ***	
			건물	경량철골구조 판넬	134	M2			
18		282-1	데크	철제,목재	20.1	M2	조*순	이천시 부발읍 대산로 ****	
19		276-4	건물	조적조 스라브	82.8	M2	연*희	이천시 부발읍 대산로 ***	
20		285	건물	조적조 스라브	9.3	M2	김*남	이천시 부발읍 경충대로 2177, ***동****호	
			건물	조적조 스라브	113.8	M2			
			건물	조적조 스라브	55.6	M2			
			건물	조적조 스라브	55.3	M2			
			웬스	철제	4.4	M			
			담장	조적조	3.5	M			

양평군 공고 제2026-77호

양평 군계획시설(하수도)사업 실시계획인가 실효 및 실시계획 재인가 열람공고

1. 양평군 강하면 운심리 291번지 일원의 군계획시설(하수도)사업[강하 공공하수처리시설 증설사업]의 사업 기간이 만료되어 사업시행자가 실시계획을 재신청하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조 및 제91조에 따라 기 실시계획을 실효 고시하고 재인가하고자 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 따라 아래와 같이 공람·공고합니다.
2. 관련 서류는 양평군청 도시과에 비치하여 아래와 같이 이해관계인 및 일반인에게 열람하고 있으니 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2026. 1. 19.
양 평 군 수

1. 인가신청요지
 - 가. 위 치 : 양평군 강하면 운심리 219번지 일원
 - 나. 종류/명칭 : 군계획시설(하수도) 사업 / 강하 공공하수처리시설 증설사업
2. 사업시행자
 - 가. 성 명 : 양평군수
 - 나. 주 소 : 경기도 양평군 양평읍 군청앞길 2

3. 사업시행면적 및 규모

구 분	시설명	위 치	면 적(㎡)	규모	최초 결정일	비 고
시 행	강하 공공하수 처리시설	양평군 강하면 운심리 219 일원	18,043	Q=6,700㎡/일 (기존 5,700㎡/일 + 급회 1,000㎡/일)	양고 제2023-122호 (2023. 5. 8.)	

4. 사업의 착공 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.
5. 열람의 일시 및 장소
 - 가. 열람기간 : 도보/군보 게재일로부터 14일간
 - 나. 열람장소 : 양평군 도시건설국 도시과
 - 다. 의견제출 : 공람 장소에 비치된 주민의견서 양식으로 공람 기간 내 서면 제출
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리 명세 및 그 소유자의 성명·주소

도면 표시번호	소재지	지번	지목	공부 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	소유주	비고
1	강하면 운심리	207-1	천	1,570	106	국(국토교통부)	사용
2	강하면 운심리	207-2	천	780	81	국(국토교통부)	사용
3	강하면 운심리	206-1	천	1,418	128	국(국토교통부)	사용
4	강하면 운심리	205-1	천	638	86	국(국토교통부)	사용
5	강하면 운심리	205-2	천	1,051	103	국(국토교통부)	사용
6	강하면 운심리	217	천	926	888	국(국토교통부)	사용

경 기 도 보

제7921호

2026. 1. 19. (일)

도면 표시번호	소재지	지번	지목	공부 면적(m ²)	편입 면적(m ²)	소유주	비고
7	강하면 운십리	218-2	천	1,937	1,776	국(국토교통부)	사용
8	강하면 운십리	202-1	천	4,255	2,706	국(국토교통부)	사용
9	강하면 운십리	198	천	2,631	671	국(국토교통부)	사용
10	강하면 운십리	219	천	2,199	2,145	국(국토교통부)	사용
11	강하면 운십리	220	천	377	377	국(국토교통부)	사용
12	강하면 운십리	222	천	1,120	1,051	국(국토교통부)	사용
13	강하면 운십리	218-1	천	886	886	국(국토교통부)	사용
14	강하면 운십리	222-2	천	1,711	1,275	국(국토교통부)	사용
15	강하면 운십리	564	구	1,358	383	국(농림축산식품부)	사용
16	강하면 운십리	215-1	천	790	694	국(국토교통부)	사용
17	강하면 운십리	214	천	536	412	국(국토교통부)	사용
18	강하면 운십리	213-2	천	2,265	510	국(국토교통부)	사용
19	강하면 운십리	215-2	천	1,121	1,121	국(국토교통부)	사용
20	강하면 운십리	216	천	2,238	2,238	국(국토교통부)	사용
21	강하면 운십리	217-1	천	406	406	국(국토교통부)	사용
합계				30,213	18,043		

7. 관계도서 : 게재생략(열람장소에 비치)

8. 기타 자세한 사항은 양평군청 도시과(☎ 031-770-2358)로 문의하시기 바랍니다.